

## SPIS TREŚCI

### Wprowadzenie 7

#### Rozdział 1

##### Analiza źródeł finansowania działalności gospodarczej przedsiębiorstwa 9

###### 1.1. Rodzaje źródeł finansowania w przedsiębiorstwie 10

###### 1.1.1. Kapitał własny 10

###### 1.1.2. Kapitał obcy 11

###### 1.2. Metody oceny struktury źródeł finansowania 13

###### 1.2.1. Wprowadzenie 13

###### 1.2.2. Ryzyko działalności gospodarczej i dźwignia operacyjna 14

###### 1.2.3. Koszt kapitału własnego 18

###### 1.2.4. Koszt kapitału obcego i dźwignia finansowa 22

###### 1.2.5. Efekt działania dźwigni połączonej (całkowitej) 29

###### 1.2.6. Czynniki kształtujące docelową strukturę kapitału 32

#### Rozdział 2

##### Wycena wartości przedsiębiorstwa na podstawie wskaźników rynku kapitałowego 39

###### 2.1. Pojęcie i rodzaje wartości przedsiębiorstwa 39

###### 2.2. Rodzaje i charakterystyka wskaźników rynku kapitałowego 42

###### 2.3. Wycena wartości przedsiębiorstwa metodą mnożnikową 54

#### Rozdział 3

##### Statystyczne metody syntetycznej oceny działalności przedsiębiorstwa 69

###### 3.1. Klasyfikacja metod prognozowania sytuacji finansowej firm 69

###### 3.2. Ocena skuteczności modeli oceny sytuacji finansowej firm 74

###### 3.3. Krótka charakterystyka wybranych modeli statystycznych syntetycznej oceny sytuacji finansowej firm 75

###### 3.3.1. Wielowymiarowa analiza dyskryminacyjna 75

###### 3.3.2. Analiza logitowa 80

###### 3.3.3. Modele drzew decyzyjnych 82

#### Rozdział 4

|   |     |
|---|-----|
| Ocena opłacalności projektów inwestycji rzeczowych              | 89  |
| 4.1. Wprowadzenie   | 90  |
| 4.2. Metody proste  | 93  |
| 4.3. Metody złożone   | 96  |
| 4.3.1. Ujęcie czynnika czasu w rachunku opłacalności inwestycji | 96  |
| 4.3.2. Wartość zaktualizowana netto (NPV)                       | 99  |
| 4.3.3. Wskaźnik wartości zaktualizowanej netto (NPVR)           | 106 |
| 4.3.4. Zmodyfikowana wartość zaktualizowana netto (MNPV)        | 107 |
| 4.3.5. Zdyskontowany okres zwrotu                               | 109 |
| 4.3.6. Wewnętrzna stopa zwrotu (IRR)                            | 110 |
| 4.3.7. Zmodyfikowana wewnętrzna stopa zwrotu (MIRR)             | 114 |
| 4.4. Społeczny rachunek efektywności inwestycji                 | 115 |
| 4.5. Wybrane metody oceny ryzyka w projektach inwestycyjnych    | 118 |
| <br>  |     |
| Bibliografia  | 139 |
| Spis tabel  | 143 |
| Spis rysunków   | 145 |
| Załączniki  | 147 |
| Rozwiązania   | 161 |