

Spis treści:

1. Wprowadzenie do przepisów prawa regulujących zasady diagnostyki i postanowienia obiektów budowlanych
2. Obiekty budowlane jako przedmioty diagnostyki ich posadowienia
3. Zagadnienia bezpieczeństwa obiektów budowlanych
4. Proces zmiany stanu obiektu budowlanego
5. Wybrane problemy eksploatacyjne obiektów budowlanych
6. Grunty budowlane 7. Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych
8. Ogólna charakterystyka sposobów obiektów budowlanych
9. Diagnostyka techniczna w procesie budowlanym
10. Procedura oceny stanu konstrukcji istniejącego obiektu budowlanego
11. Naprawy obiektów budowlanych

Praca zawiera 11 rozdziałów poruszających:

- Zagadnienia przepisów prawa regulujących zasady diagnostyki posadowienia obiektów budowlanych obejmujące, między innymi: identyfikację rodzajową obiektów budowlanych oraz problem właściwości organów administracji publicznej w odniesieniu do obiektów budowlanych;
- Zagadnienie wymagań technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane w procesach: inwestycyjnym i eksploatacyjnym – ze zwróceniem szczególnej uwagi na wymagania podstawowe dotyczące bezpieczeństwa obiektów budowlanych, ich właściwości, stanu technicznego i estetycznego oraz procesu zmiany tego stanu;
- Zagadnienia gruntów budowlanych, obejmujące: podział gruntów, ich klasyfikację i nazewnictwo, cechy fizyczne, parametry wytrzymałościowe, problem gruntów ekspansywnych i gruntów antropogenicznych, w tym ich podział, metody ulepszania, problem osiadania obiektów budowlanych oraz zagadnienie stosowania geosyntetyków w budownictwie;
- Zagadnienia ogólnej charakterystyki uwarunkowań i sposobów posadowienia obiektów budowlanych, obejmujące: czynniki determinujące posadowienie obiektu budowlanego, zagadnienie współpracy obiektu budowlanego z podłożem gruntowym, rodzaje stosowanych fundamentów (z uwagi na sposób przekazywania obciążenia z konstrukcji na podłoże i głębokość posadowienia) oraz ogólną charakterystykę fundamentów bezpośrednich i fundamentów pośrednich;
- Zagadnienie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, obejmujące, między innymi: uwarunkowania prawne ustalania ww. warunków, w tym zakres czynności

wykonywanych przy ich ustalaniu dla różnych kategorii geotechnicznych, wymagania odnoszące się do formy przedstawiania ww. warunków, podstawowe informacje o badaniach geologiczno-inżynierskich i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, istotne problemy dotyczące ustalania geotechnicznych warunków posadowienia, w tym problem uprawnień do sporządzania dokumentacji geotechnicznych w budownictwie;

- Podstawy diagnostyki posadowienia obiektów budowlanych obejmujące, między innymi: istotę bezpieczeństwa obiektów budowlanych w planowaniu, zagospodarowaniu przestrzennym i budownictwie, zagadnienia zagrożeń bezpieczeństwa, w tym inżynierii bezpieczeństwa oraz monitorowania i diagnostyki stanu bezpieczeństwa obiektów budowlanych na poszczególnych etapach, szeroko rozumianego, procesu budowlanego, z wyeksponowaniem problemów diagnostyki budowlanej oraz rozwinięciem zagadnienia diagnostyki posadowienia obiektów budowlanych;
- Procedurę oceny stanu konstrukcji istniejących obiektów budowlanych, w tym w szczególności wynikającej ze zmiany warunków ich posadowienia;
- Zagadnienia napraw warunków posadowienia oraz napraw uszkodzeń i zniszczeń konstrukcji obiektów budowlanych wynikających ze zmiany warunków ich posadowienia.

Należy w szczególności podkreślić, że istotność problematyki związanej z badaniami podłoża, oceną uzyskanych wyników oraz sposobem ich wykorzystania w procesie projektowania, realizacji oraz eksploatacji obiektów budowlanych, dla bezpieczeństwa tych obiektów – wskazuje na konieczność ścisłej współpracy inżynierów budownictwa (projektujących konstrukcje obiektów budowlanych oraz ich posadowienie, w określonych warunkach środowiskowych) ze specjalistami z zakresu geotechniki.

Publikacje z serii pod nazwą poradnika dla rzeczoznawców budowlanych są objęte patronatem nw. wymienionych instytucji:

- Naczelnej Organizacji Technicznej, Federacji Stowarzyszeń Naukowo-Technicznych,
- Mazowieckiej Izby Inżynierów Budownictwa oraz
- Polskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców i Biegłych Sądowych