

Spis treści

Wprowadzenie	7
---------------------------	----------

Rozdział 1

Istota infrastruktury komunalnej	11
1.1. Zakres i pojęcie infrastruktury komunalnej.....	11
1.2. Rodzaje infrastruktury	15
1.3. Pojęcie i zakres gospodarki komunalnej.....	16
1.4. Charakterystyka podstawowych obszarów infrastruktury gospodarki komunalnej.....	23
1.4.1. Charakterystyka komunalnej infrastruktury drogowej.....	23
1.4.2. Charakterystyka komunalnej infrastruktury wodno-kanalizacyjnej	25
1.4.3. Charakterystyka komunalnej infrastruktury mieszkaniowej.....	28
1.4.4. Charakterystyka komunalnej infrastruktury gospodarki odpadami	31
1.4.5. Charakterystyka komunalnej infrastruktury energetycznej	36
1.5. Modele zarządzania gospodarką komunalną	42

Rozdział 2

Wokół koncepcji oceny inwestycji w infrastrukturę komunalną	47
2.1. Istota i pojęcie wydatków inwestycyjnych w gminie	47
2.2. Specyfika inwestycji w infrastrukturę komunalną	51
2.3. Kryteria analizy inwestycji w infrastrukturę komunalną.....	53
2.4. Analiza przesłanek inwestycyjnych w infrastrukturę komunalną.....	56

Rozdział 3

Metody oceny inwestycji w infrastrukturę komunalną.....	61
3.1. Rodzaje metod oceny inwestycji w infrastrukturę komunalną	61
3.2. Metody oceny finansowej inwestycji w infrastrukturę komunalną.....	63

- 3.3. Metody oceny ekonomicznej inwestycji w infrastrukturę komunalną71
- 3.4. Metody oceny strategicznej inwestycji w infrastrukturę komunalną78
- 3.5. Metody oceny społecznej inwestycji w infrastrukturę komunalną83

Rozdział 4

Model wskaźnikowy oceny inwestycji w infrastrukturę komunalną.....87

- 4.1. Istota pomiaru efektywności inwestycji w infrastrukturę komunalną87
- 4.2. Model wskaźnikowy oceny inwestycji w infrastrukturę komunalną.....89

Rozdział 5

Weryfikacja empiryczna modelu wskaźnikowego na przykładzie gmin93

- 5.1. Analiza wskaźnikowa wydatków inwestycyjnych.....93
- 5.2. Analiza wskaźników bazowych103
- 5.3. Analiza i ocena wskaźnikowa inwestycji w infrastrukturę transportu drogowego115
- 5.4. Analiza i ocena wskaźnikowa inwestycji w infrastrukturę wodno-kanalizacyjną.....123
- 5.5. Analiza i ocena wskaźnikowa inwestycji w infrastrukturę gospodarki odpadami.....133
- 5.6. Analiza i ocena wskaźnikowa inwestycji w gminną infrastrukturę mieszkaniową139

Rozdział 6

Ocena rozwoju infrastruktury komunalnej metodą Hellwiga149

Rozdział 7

Ocena efektywności inwestycji infrastrukturalnych za pomocą metody nieparametrycznej DEA159

Zakończenie165

Literatura.....167

Spis tabel173

Spis rysunków177