

Spis treści

Wstęp	7
Rozdział 1	
Mieszkanie jako produkt rynkowy i przedmiot polityki społecznej państwa	11
1.1. Mieszkanie w hierarchii potrzeb człowieka	11
1.2. Polityka mieszkaniowa w warunkach gospodarki rynkowej w Polsce	18
1.3. Warunki mieszkaniowe w Polsce	23
1.4. Potencjał rynku mieszkaniowego w Polsce	29
Rozdział 2	
Przesłanki i założenia programu „Rodzina 500+”	35
2.1. Pobudzenie dzietności rodzin jako kluczowe wyzwanie polityki państwa ..	35
2.2. Bariery rozwoju rodzin wielodzietnych i kierunki ich wsparcia	38
2.3. Cele i założenia programu „Rodzina 500+”	41
2.4. Rodziny pobierające świadczenie z programu „Rodzina 500+” w województwie małopolskim – charakterystyka	44
Rozdział 3	
Metodyka badań własnych i charakterystyka próby badawczej	47
3.1. Cele i hipotezy badawcze oraz etapy realizacji badań	47
3.2. Technika doboru próby badawczej	50
3.3. Profil demograficzny respondentów	52
3.4. Profil ekonomiczny respondentów	56
Rozdział 4	
Hierarchia wydatków i warunki mieszkaniowe rodzin pobierających świadczenie „Rodzina 500+”	61
4.1. Kierunki wydatkowania środków z programu „Rodzina 500+”	61
4.2. Świadczenie „Rodzina 500+” a plany rozwoju rodziny	86
4.3. Oszczędności i inwestycje finansowe respondentów	90
4.4. Warunki mieszkaniowe respondentów	92

Rozdział 5

Potrzeby i preferencje mieszkaniowe rodzin pobierających świadczenie „Rodzina 500+”	99
5.1. Zapotrzebowanie na zmianę warunków mieszkaniowych respondentów ...	99
5.2. Powody skłonności do zmiany warunków mieszkaniowych	101
5.3. Preferowany typ mieszkania	106
5.4. Oszacowanie realnego popytu na kredyt „MW 500+”	109

Rozdział 6

Ustalenie adekwatności kredytu mieszkaniowego do potrzeb beneficjentów programu „Rodzina 500+”	115
6.1. Potencjalne rynki docelowe kredytu mieszkaniowego	115
6.2. Założenia dotyczące innowacyjnego produktu finansowego – kredytu „MW 500+”	121
6.3. Poziom akceptacji kluczowych parametrów kredytu mieszkaniowego	130
6.4. Wielowariantowa rekomendacja kredytu „MW 500+”	140
Podsumowanie	145
Bibliografia	147
Załączniki	153
Spis tabel	172
Spis rysunków	173