
Spis treści

Wykaz skrótów.....	9
Wprowadzenie.....	13
Rozdział 1	
Pas drogowy i podstawowe pojęcia z nim związane	15
1.1. Pojęcie i granice pasa drogowego.....	17
1.2. Pas drogowy i droga jako elementy infrastruktury drogowej w kontekście ochrony ustawowej.....	20
1.3. Możliwość zasiedzenia gruntów pod pasem drogowym.....	27
Rozdział 2	
Powstanie i utrzymanie pasa drogowego.....	33
2.1. Powstanie pasa drogowego i związane z tym obowiązki zarządcy drogi (planowanie rozwoju sieci dróg, projektowanie i inwestowanie).....	35
2.2. Utrzymanie pasa drogowego.....	40
2.3. Remont i przebudowa pasa drogowego.....	43
Rozdział 3	
Drogi wydzielane w ramach podziału nieruchomości	47
3.1. Wprowadzenie.....	49
3.2. Zasady podziału.....	49
3.3. Wydzielanie działek pod drogi wewnętrzne.....	50
3.4. Wydzielanie działek pod drogi publiczne.....	51
3.4.1. Formalnoprawne obowiązki nowego właściciela drogi.....	56
3.4.2. Charakter wpisu do księgi wieczystej.....	58
3.5. Prawo do odszkodowania.....	60
3.5.1. Tryb umowny.....	61
3.5.2. Tryb administracyjnoprawny.....	65
3.5.3. Operat szacunkowy.....	67
3.5.4. Nieruchomość zamienna.....	70
3.5.5. Termin zapłaty odszkodowania.....	71
3.5.6. Charakter prawny odszkodowania. Przedawnienie.....	72
3.6. Aspekty proceduralne.....	74

Rozdział 4**Zarządzanie porządkiem i bezpieczeństwem w pasie drogowym** 77

- 4.1. Obowiązki zarządcy drogi w pasie drogowym: właścicielskie i administracyjne 79
- 4.2. Prowadzenie ewidencji dróg, obiektów mostowych, tuneli, przepustów i promów 81
- 4.3. Przeprowadzanie okresowych kontroli stanu dróg i drogowych obiektów inżynierskich 84
- 4.4. Przeciwdziałanie niszczeniu dróg przez ich użytkowników 86
- 4.5. Dokonywanie okresowych pomiarów ruchu drogowego 89
- 4.6. Utrzymywanie zieleni przydrożnej 92
- 4.7. Nabywanie nieruchomości pod pasy drogowe 96
- 4.8. Usuwanie pojazdów z pasa drogowego (porzuconych i zagrażających bezpieczeństwu) 100
- 4.9. Wydawanie zezwoleń na przejazd pojazdów nienormatywnych 103
- 4.10. Zarządzanie ruchem na drogach i zmiany organizacji ruchu drogowego 107
- 4.11. Wyznaczanie stanowisk postojowych oraz pobieranie opłat 109
- 4.12. Pobieranie opłat za korzystanie z dróg publicznych 111
- 4.13. Wyrażanie stanowiska na wniosek organu ustalającego warunki zabudowy 113
- 4.14. Awarie obiektów i urządzeń w pasie drogowym i ich usuwanie 116

Rozdział 5**Ogólne zasady wydawania decyzji przez zarządców dróg** 119

- 5.1. Rodzaje prowadzonych postępowań administracyjnych i obowiązku zarządcy jako organu prowadzącego postępowania 121
 - 5.1.1. Zagadnienia wspólne 123
 - 5.1.2. Wszczęcie postępowania administracyjnego na żądanie strony 130
 - 5.1.3. Wszczęcie postępowania administracyjnego z urzędu 139
- 5.2. Zasady prowadzenia postępowań administracyjnych i wydawania decyzji w związku z pasem drogowym 144
 - 5.2.1. Zasady ogólne postępowania administracyjnego 147
 - 5.2.2. Zasady ogólne postępowania wyjaśniającego 154
 - 5.2.3. Zasady ogólne orzekania w sprawach administracyjnych 162

Rozdział 6**Szczególne przypadki wydawania decyzji w związku**

z pasem drogowym	171
6.1. Lokalizowanie i przebudowa zjazdu z drogi publicznej	173
6.1.1. Zjazd indywidualny a zjazd publiczny	173
6.1.2. Budowa i przebudowa a remont zjazdu	175
6.1.3. Wniosek o wszczęcie postępowania	178
6.1.4. Postępowanie wyjaśniające i obowiązki organu przed wydaniem decyzji	181
6.1.5. Decyzja w sprawie lokalizacji zjazdu lub przebudowy zjazdu	183
6.1.6. Utrzymanie zjazdu	184
6.2. Lokalizacja i umieszczanie obiektów i urządzeń w pasie drogowym	185
6.2.1. Zezwolenie na lokalizację obiektu lub urządzenia w pasie drogowym	185
6.2.2. Wszczęcie postępowania i zakres postępowania wyjaśniającego	190
6.2.3. Umowa w przedmiocie umieszczenia obiektu lub urządzenia w pasie drogowym	192
6.2.4. Decyzja o pozwoleniu na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia obiektu lub urządzenia oraz naliczanie opłat za zajęcie	194
6.2.5. Umieszczanie obiektów lub urządzeń poza pasem drogowym – obowiązki organu	197
6.3. Lokalizacja reklam w pasie drogowym	198
6.3.1. Pojęcie reklamy w udp	198
6.3.2. Powierzchnia reklamy i sposoby jej ustalania	202
6.3.3. Szyldy i reklamy przenośne (w tym na przyczepach)	203
6.3.4. Opłata za umieszczenie reklamy	205
6.3.5. Decyzja lub umowa w przedmiocie umieszczenia reklamy	207
6.4. Lokalizacja reklam poza pasem drogowym z naruszeniem odległości przewidzianych w ustawie	208
6.5. Kanały technologiczne	213
6.5.1. Pojęcie kanału technologicznego	213
6.5.2. Tworzenie kanałów technologicznych	215
6.5.3. Udostępnianie kanałów technologicznych	216
6.5.4. Umieszczanie linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych (decyzja o umieszczeniu wraz z naliczeniem stawek opłat)	218

Rozdział 7

Nielegalne zajęcie pasa drogowego	221
7.1. Postępowanie w sprawie nałożenia obowiązku przywrócenia pasa drogowego do stanu poprzedniego.....	225
7.1.1. Wszczęcie postępowania administracyjnego – obowiązki organu... ..	226
7.1.2. Postępowanie wyjaśniające i zasady ustalania stanu faktycznego... ..	228
7.1.3. Termin na przywrócenie pasa do stanu poprzedniego.....	232
7.2. Nałożenie kary za nielegalne zajęcie pasa drogowego.....	234
7.2.1. Wszczęcie postępowania administracyjnego – obowiązki organu... ..	235
7.2.2. Postępowanie wyjaśniające i sposób ustalania stanu faktycznego... ..	237
7.2.3. Brak podstaw do nakładania kary.....	241
7.2.4. Odstąpienie od nałożenia kary.....	242
7.2.5. Wymiar kary i odsetki ustawowe.....	247
7.2.6. Ulgi w wykonaniu kary.....	249

Rozdział 8

Przekazywanie dróg między zarządcami	253
Bibliografia.....	265
Akty prawne.....	269
Orzecznictwo	275