

Spis treści

Wykaz skrótów / 5

Wykaz aktów prawnych / 6

1. Wprowadzenie / 9

2. Przedsięwzięcia budowlane, ich przebieg i uczestnicy / 12

2.1. Jak rozumieć pojęcie "przedsięwzięcie budowlane"? / 12

2.2. Uczestnicy przedsięwzięć budowlanych / 18

3. Decyzja o realizacji przedsięwzięcia / 29

4. Problemy decyzyjne w fazie projektowania / 38

4.1. Dane wejściowe do projektowanie / 38

4.2. Zakres prac projektowych i przebieg procesu projektowania / 42

4.3. Decyzja inwestora o wyborze projektanta / 44

4.4. Decyzje inwestora dotyczące akceptacji rozwiązań projektowych i odbioru projektu / 49

4.5. Decyzja projektanta o złożeniu oferty i zawarciu umowy o prace projektowe / 54

5. Decyzje warunkujące rozpoczęcie budowy / 57

5.1. Kontekst decyzji o rozpoczęciu budowy / 57

5.2. Wybór wykonawcy / 59

5.3. Wybór inspektora nadzoru inwestorskiego / 61

5.4. Decyzja wykonawcy o złożeniu oferty i o zawarciu umowy o roboty budowlane / 65

6. Problemy decyzyjne w fazie budowy / 69

6.1. Decyzje wykonawcy związane z zakupami wyrobów, usług pomocniczych i podwykonawstwem / 69

6.2. Decyzje wykonawcy o metodach i technikach wykonania robót / 90

6.3. Decyzje o odbiorach robót / 91

6.4. Decyzje o zmianach rozwiązań projektowych / 95

7. Problemy decyzyjne w okresie użytkowania / 101

7.1. Decyzje o przystąpieniu do użytkowania / 101

7.2. Problemy decyzyjne związane z gwarancją i rękojmią / 105

7.3. Decyzje remontowe i modernizacyjne / 108

7.4. Decyzja o zakończeniu eksploatacji / 111

8. Rozwiązywanie problemów decyzyjnych / 113

8.1. Teoretyczne podstawy zagadnienia / 113

8.2. Struktura procesu decyzyjnego i zasady postępowania / 114

9. Wybrane metody wspomagające rozwiązywanie problemów decyzyjnych / 117

9.1. Analiza przyczynowo-skutkowa / 117

9.2. Analiza interesariuszy / 127

9.3. Analiza SWOT / 133

9.4. Oceny efektywności / 136

9.5. Analiza wrażliwości / 150

9.6. Analiza par / 153

- 9.7. Analizy produktywności / 154
- 9.8. Listy kontrolne / 156
- 9.9. Programowanie liniowe / 158
- 9.10. Wielokryterialna analiza porównawcza / 162
- 9.11. Identyfikacja zagrożeń i analiza ryzyka / 185

Zakończenie / 198

Bibliografia / 200